

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

**โครงการ วิลส์ 168 บางหว้า (VILLE 168 BANGWA)
ซอยเพชรเกษม 36 แยก 1 ถนนเพชรเกษม เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร**

**บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4
แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร**

**ฉบับประจำเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566
(ระยะก่อสร้าง)**



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th**



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ วิลส์ 168 บางหว้า (VILLE 168 BANGWA)

ซอยเพชรเกษม 36 แยก 1 ถนนเพชรเกษม เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร

**บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4
แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร**

**ฉบับประจำเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566
(ระยะก่อสร้าง)**



**บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th**


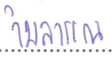

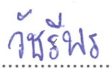
หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ วิลล์ 168 บางหว้า (VILLE 168 BANGWA)

วันที่ 28 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ 168 บางหว้า (VILLE 168 BANGWA) ตั้งอยู่ที่ซอยเพชรเกษม 36 แยก 1 ถนนเพชรเกษม เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

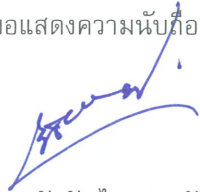
- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566
- () กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566
- (✓) อื่นๆ มิถุนายน - ธันวาคม พ.ศ.2566

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาววิภาภรณ์	แบบกลีกริจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ	แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอัญชลี	ผลวิสุทธิ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววัชรพร	กลิ่นชำ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ


(นายณัฐชัย ไตรประวัตติ)
กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วิลล์ 168 บางหว้า (VILLE 168 BANGWA)**

1. ชื่อโครงการ โครงการ วิลล์ 168 บางหว้า (VILLE 168 BANGWA)
2. สถานที่ตั้ง ซอยเพชรเกษม 36 แยก 1 ถนนเพชรเกษม เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ
 เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เมื่อวันที่ 02 พฤศจิกายน 2566 เลขที่ ทส 1009.5/8275
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
 ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ 168 บางหว้า (VILLE 168
 BANGWA) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เมื่อระหว่างเดือน
 มิถุนายน - ธันวาคม พ.ศ.2566
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย
 785 ห้อง
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 1 และบทที่ 2

สารบัญ

รายละเอียด	หน้า
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.3.1 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-5
1.3.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	1-5
1.3.3 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	1-6
บทที่ 2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	2-1
2.2 วัตถุประสงค์	2-1
บทที่ 3 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-15
3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระยะรื้อถอน	3-15
3.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระยะรื้อถอน	3-18
3.3.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ระยะรื้อถอน	3-20
3.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระยะรื้อถอน	3-22
3.3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระยะก่อสร้าง	3-22
3.3.6 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระยะก่อสร้าง	3-29
3.3.7 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง	3-37
3.3.8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระยะก่อสร้าง	3-45
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวก ก ภาพถ่ายการปฏิบัติตามมาตรการ	
ภาคผนวก ข	
ข-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน	
ข-2 หนังสือขออนุญาตก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค เอกสารที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวก ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบ	
ภาคผนวก ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	



สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1-2 อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	1-4
1-3 สภาพภายในพื้นที่โครงการ วันที่ 20 ธันวาคม พ.ศ. 2566	1-4
1-4 เส้นทางเข้า-ออกโครงการ	1-6
1-5 แปลนเสาเข็มของโครงการ	1-7
1-6 ผังบริเวณจัดพื้นที่ระยะรื้อถอนอาคารเดิม	1-8
1-7 ผังบริเวณพื้นที่ถมดินโครงการ	1-12



สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1 แผนการก่อสร้างโครงการ วิลล์ 168 บางหว้า	1-6
1-2 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม	1-11
1-3 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	1-13
1-4 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของพนักงานจำแนกตามประเภทของมูลฝอย	1-14
1-5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	1-21
2-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)	2-2
2-2 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-56
3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)	3-2
3-2 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-5
4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-3





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

